

KÜNDIGUNG DES MIETVERHÄLTNISSSES

Name: _____

Wohnanlage: _____

Zimmer-Nr.: _____

Tel.-Nr.: _____

E-Mailadresse: _____

Hiermit kündige ich das mit Ihnen geschlossene Mietverhältnis **fristgerecht** zum _____

Hinweis: Die gesetzliche Kündigungsfrist beträgt 3 Monate zum Monatsende.

- Ich stelle das Zimmer/Appartement vorzeitig zum _____ zur Verfügung und bitte, sofern möglich, um Beendigung des Mietvertrags zu diesem Termin. Ich werde das Zimmer/Appartement zu diesem Termin verbindlich räumen, unabhängig von einer Nachfolgevermietung.
Unabhängig davon, ob es gelingt, den Mietvertrag vorzeitig zu beenden, ist eine Bearbeitungsgebühr in Höhe von 25 € zu bezahlen.

Mir ist bekannt, dass die Entscheidung über eine eventuelle vorzeitige Nachfolgevermietung **ausschließlich** beim Studierendenwerk liegt. Ein Anspruch auf eine vorzeitige Aufhebung des Mietvertrages besteht nicht. Meine Zahlungspflicht besteht grundsätzlich bis zum **fristgerechten** Vertragsende, wenn keine vorzeitige geeignete Nachfolgevermietung möglich wird.

- Ich bin damit einverstanden, dass das Studierendenwerk Oldenburg meine o.g. Kontaktdaten ggf. an eventuelle Nachmieter*innen weitergibt.

Ort, Datum und Unterschrift

Das Kündigungsschreiben muss **fristgerecht** in Papierform vorliegen, eine E-Mail reicht nicht. Wir brauchen eine Original-Unterschrift, deshalb bitte auch keinen Scan und kein Foto.

Auszug aus den allgemeinen Mietbedingungen

III. Mietzeit/Kündigung

2. Die Kündigung des Mietverhältnisses ist spätestens am 3. Werktag eines Kalendermonats zum **Ablauf des übernächsten Monats [= 3 Monate]** zulässig. Für die Rechtzeitigkeit der Kündigung kommt es nicht auf die Absendung, sondern auf den Eingang der Kündigung bei der jeweils anderen Vertragspartei an.

Wir freuen uns über Ihre Meinung! Was hat Ihnen gefallen, was können wir besser machen?